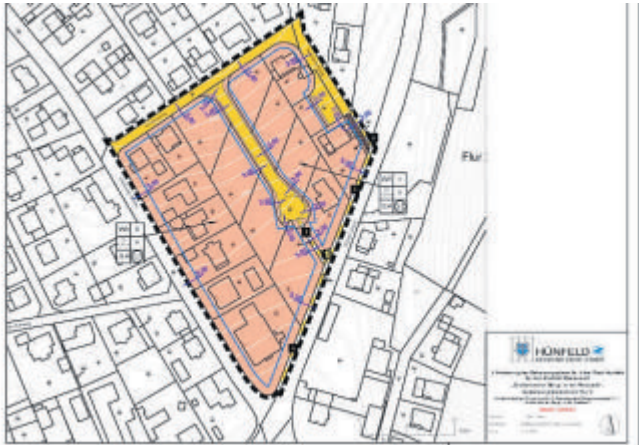


AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Mackenzell, „Großenbacher Berg/In der Wesbach“, Gemarkung Mackenzell, Flur 2 hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gem. § 10 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hünfeld hat in der Sitzung am 06.11.2023 die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Mackenzell „Großenbacher Berg/In der Wesbach“, Gemarkung Mackenzell, Flur 2, einschließlich der gestaltungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen im beschleunigten Verfahren nach § 13 a i. V. m. § 13 BauGB als Satzung beschlossen.

Das Plangebiet befindet sich in der Gemarkung Mackenzell, Flur 2. Es wird wie folgt begrenzt:



Mit dieser Bekanntmachung tritt die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Hünfeld für den Stadtteil Mackenzell „Großenbacher Berg/In der Wesbach, Flur 2, in Kraft.

Der o. g. Bebauungsplan kann beim Magistrat der Stadt Hünfeld, Konrad-Adenauer-Platz 1, 1. Dachgeschoss, Fachbereich 10-30, Zimmer-Nr. 3.06, während der Dienststunden (montags, dienstags und mittwochs von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr, donnerstags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 14:30 Uhr bis 18:00 Uhr und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr) eingesehen werden, sofern nicht auf die genannten Tage ein gesetzlicher oder ortsüblicher Feiertag fällt.

Für die Inkraftsetzung des vorgenannten Bebauungsplans wird auf die folgenden §§ des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.01.2023 (BGBl. I Nr. 6) ausdrücklich hingewiesen.
Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich:
1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.
Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des BauGB über die Entschädigung durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Hünfeld, 17.11.2023 -Jh/hü-
DER MAGISTRAT DER STADT HÜNFELD
im Auftrag, Jahn

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 der Stadt Hünfeld „Innenstadtbereich“, Teil I, Abschnitt F, Teilbereich 1 „Großenbacher Tor/Haingärten“, Gemarkung Hünfeld, Flur 9 und 11, bei gleichzeitiger Aufhebung des Ursprungsplanes hier: Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB)

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hünfeld hat in der Sitzung am 06.11.2023 den Bebauungsplan Nr. 25 der Stadt Hünfeld „Innenstadtbereich“, Teil II, Abschnitt F, Teilbereich 1 „Großenbacher Tor/Haingärten“, Gemarkung Hünfeld, Flur 9 und 11, bei gleichzeitiger Aufhebung des Ursprungsplanes einschließlich der gestaltungs- und bauordnungsrechtlichen Festsetzungen im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB als Satzung beschlossen.
Das Plangebiet befindet sich in der Gemarkung Hünfeld, Flur 9 und 11. Es wird wie folgt begrenzt:



Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 25 der Stadt Hünfeld „Innenstadtbereich“, Teil II, Abschnitt F, Teilbereich 1 „Großenbacher Tor/Haingärten“, Gemarkung Hünfeld, Flur 9 und 11, bei gleichzeitiger Aufhebung des Ursprungsplanes, in Kraft.
Der o. g. Bebauungsplan kann zudem beim Magistrat der Stadt Hünfeld, Konrad-Adenauer-Platz 1, 1. Dachgeschoss, Fachbereich 10-30, Zimmer-Nr. 3.06, während der Dienststunden (montags, dienstags und mittwochs von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr, donnerstags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 14:30 Uhr bis 18:00 Uhr und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr) eingesehen werden, sofern nicht auf die genannten Tage ein gesetzlicher oder ortsüblicher Feiertag fällt.
Für die Inkraftsetzung des vorgenannten Bebauungsplans wird auf die folgenden §§ des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.01.2023 (BGBl. I Nr. 6), ausdrücklich hingewiesen.
Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich:
1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des Flächennutzungsplans oder der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.
Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 des BauGB über die Entschädigung durch den Bebauungsplan eintretenden Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird hingewiesen.

Hünfeld, 17.11.2023 -Jh/hü-
DER MAGISTRAT DER STADT HÜNFELD
im Auftrag Jahn

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Sitzung des Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Hünfeld		
Sitzungstermin:	Donnerstag, 23. November 2023, 19:00 Uhr	
Raum, Ort:	Rathaus, Rathaussaal, Konrad-Adenauer-Platz 1, 36088 Hünfeld	
Tagesordnung		
Öffentlicher Teil		
1.	Abschlussbericht zur Machbarkeitsstudie Pfarrzentrum St. Ulrich	0632/2023
2.	Haushaltsplan 2024 Zweckverband Hallenbad und Jugendzentrum Hünfeld	0677/2023
3.	Nachfolgeregelung in der Kinder- und Jugendkommission der Stadt Hünfeld	0568/2023
4.	Haushaltssatzung der Stadt Hünfeld 2024	0598/2023
5.	Wirtschaftsplan der Bürger- und Unternehmensstiftung für das Geschäftsjahr 2024	0484/2023
6.	Wirtschaftsplan der Stiftung Museum Modern Art Hünfeld-Sammlung Jürgen Blum Geschäftsjahr 2024	0510/2023
7.	Wirtschaftsplan der Stiftung Konrad-Zuse-Museum Hünfeld mit Stadt- und Kreisgeschichte für das Geschäftsjahr 2024	0555/2023
8.	Wirtschaftsplan Jugend- und Familienzentrum Hünfeld für das Jahr 2024	0602/2023
9.	Abweichende Satzung zur Erschließungsbeitragssatzung vom 19.09.2012 über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen (Abweichungssatzung) betreffend Straßen Rhönmalerring, u.a.	0628/2023
10.	Wahlen für das Ortsgericht der Stadt Hünfeld hier: Wahl eines neuen Ortsgerichtsschöffen	0635/2023
11.	Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) im Gebiet der Stadt Hünfeld (ÜSS)	0642/2023
Nichtöffentlicher Teil		
12.	Wirtschaftsplan 2024 Stadtwerke Hünfeld GmbH	0661/2023
13.	Beendigungsvereinbarung Vertragsverhältnisse Kita St. Jakobus	0626/2023
14.	Betriebsträgerschaft Kita Molzbacher Berg	0627/2023
gez. Manuel Dux, Vorsitzender		

Sitzung des Ortsbeirats Molzbach		
Sitzungstermin:	Montag, 20. November 2023, 19:30 Uhr	
Raum, Ort:	Bürgerhaus Molzbach, Am Hain 5, 36088 Hünfeld	
Tagesordnung		
1.	Küche BGH	
2.	Mittelanmeldung Haushalt 2024	
3.	Verschiedenes	
gez. Udo Tischler, Ortsvorsteher		

Sitzung des Bauausschusses der Stadt Hünfeld		
Sitzungstermin:	Donnerstag, 23. November 2023, 18:00 Uhr	
Raum, Ort:	Rathaus, Rathaussaal, Konrad-Adenauer-Platz 1, 36088 Hünfeld	
Tagesordnung		
1.	Abschlussbericht der AG Wohnraumförderung	0663/2023
gez. Martin Stehle, Vorsitzender		

Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Hünfeld		
Sitzungstermin:	Montag, 27. November 2023, 18:00 Uhr	
Raum, Ort:	Rathaus, Rathaussaal, Konrad-Adenauer-Platz 1, 36088 Hünfeld	
Tagesordnung		
Öffentlicher Teil		
1.	Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit	
2.	I. Vorberatene Anträge, die insgesamt ohne weitere Beratung aufgerufen werden	
2.1.	a) Vorlagen zur Kenntnisnahme	
2.1.1.	Abschlussbericht zur Machbarkeitsstudie Pfarrzentrum St. Ulrich	0632/2023
2.1.2.	Haushaltsplan 2024 Zweckverband Hallenbad und Jugendzentrum Hünfeld	0677/2023
2.2.	b) Anträge zur Beschlussfassung	
2.2.1.	Nachfolgeregelung in der Kinder- und Jugendkommission der Stadt Hünfeld	0568/2023
3.	II. Vorberatene Anträge, die einzeln aufgerufen werden sollen	
3.1.	a) Vorlagen zur Kenntnisnahme	
3.2.	b) Anträge zur Beschlussfassung	
3.2.1.	Haushaltssatzung der Stadt Hünfeld 2024	0598/2023
3.2.2.	Wirtschaftsplan der Bürger- und Unternehmensstiftung für das Geschäftsjahr 2024	0484/2023
3.2.3.	Wirtschaftsplan der Stiftung Museum Modern Art Hünfeld-Sammlung Jürgen Blum Geschäftsjahr 2024	0510/2023
3.2.4.	Wirtschaftsplan der Stiftung Konrad-Zuse-Museum Hünfeld mit Stadt- und Kreisgeschichte für das Geschäftsjahr 2024	0555/2023
3.2.5.	Wirtschaftsplan Jugend- und Familienzentrum Hünfeld für das Jahr 2024	0602/2023
3.2.6.	Abweichende Satzung zur Erschließungsbeitragssatzung vom 19.09.2012 über die Merkmale der endgültigen Herstellung der Erschließungsanlagen (Abweichungssatzung) betreffend Straßen Rhönmalerring, u.a.	0628/2023
3.2.7.	Wahlen für das Ortsgericht der Stadt Hünfeld hier: Wahl eines neuen Ortsgerichtsschöffen	0635/2023
3.2.8.	Abschlussbericht der AG Wohnraumförderung	0663/2023
3.2.9.	Satzung über die Erhebung einer Steuer auf Übernachtungen in Beherbergungsbetrieben (Übernachtungssteuer) im Gebiet der Stadt Hünfeld (ÜSS)	0642/2023
4.	III. Neuanträge	
4.1.	a) des Magistrats oder Bürgermeisters zur Verweisung an den zuständigen Ausschuss	
4.2.	b) des Magistrats oder Bürgermeisters ausnahmsweise zur sofortigen Beratung und Beschlussfassung	
4.3.	c) von Fraktionen oder Stadtverordneten oder der Integrationskommission zur Verweisung an den zuständigen Ausschuss	
5.	IV. Anfragen	
5.1.	a) Neuanfragen	
5.2.	b) Altanfragen	
6.	V. Mitteilungen	
6.1.	a) des Magistrats	
6.2.	b) des Bürgermeisters	
Nichtöffentlicher Teil		
7.	Wirtschaftsplan 2024 Stadtwerke Hünfeld GmbH	0661/2023
8.	Beendigungsvereinbarung Vertragsverhältnisse Kita St. Jakobus	0626/2023
9.	Betriebsträgerschaft Kita Molzbacher Berg	0627/2023
gez. Berthold Quell, Stadtverordnetenvorsteher		

WIR GRATULIEREN

23.11., 90. Geb., Ida Glübert, Leimbacher Straße 3, Malges
25.11., 90. Geb., Helmut Weber, Taubenbergstraße 5, Hünfeld

BEREITSCHAFTSDIENSTE

Notfallambulanz
Die Hünfelder Helios St. Elisabeth Klinik Hünfeld verfügt über eine rund um die Uhr besetzte Notfallambulanz mit Chirurgen, Internisten und Gynäkologen. Die Menschen in der Region können sich somit bei medizinischen Problemen 24 Stunden rund um die Uhr auch an Wochenenden und Feiertagen an die Notfallambulanz der Klinik wenden.

Ärztlicher Bereitschaftsdienst in Fulda
Tel. (0661) 19292, Mo, Di, Do ab 19 Uhr bis 7 Uhr am nächsten Tag, Mi ab 14 Uhr Wochenende, Fr. ab 18 Uhr bis Mo. 7 Uhr

Apotheken-Notdienst:
Bereich Hünfeld / Altkreis Hünfeld:
17.11. bis 23.11., Adler Apotheke, Eiterfeld
24.11. bis 30.11., Kegelspiel Apotheke, Hünfeld

Zahnärztlicher Notfallvertretungsdienst für den Bereich Hünfeld:
Servicenummer 0180/5607011 (gebührenpflichtig).

Tierärztlicher Bereitschaftsdienst
18.11. bis 19.11., Tierarztpraxis Hünfelder Land, Dr. med. vet. Fabian Kunz, Tel. 06652 / 2287, Samstag ab 19 Uhr bis Montag 6 Uhr

Wichtige Rufnummern:

Polizei	Tel. 1 10
Polizeistation Hünfeld	Tel. 9 65 80
Feuerwehr	Tel. 1 12
Ärztliche Notdienstzentrale Fulda, Wörthstr. 1	Tel. 1 92 92
Notarztwagen	Tel. 1 12
Krankentransport	Tel.: 06 61/19 - 2 22
Deutsches Rotes Kreuz, Kreisverband, Hünfeld	Tel. 9 67 00
HELIOS St. Elisabeth Klinik	Tel. 98 70
Stadtverwaltung Hünfeld	Tel. 18 00
Stadtwerke Hünfeld	Tel. 18 00
Eigenbetrieb Abwasseranlagen der Stadt Hünfeld	Tel. 18 00
Ortsgericht jeweils mittwochs von 15 bis 18 Uhr	Tel. 180 870
Schiedsmann	Tel. 84 80
Franz-Georg Brandt, Versichertenältester der Deutschen Rentenversicherung, kostenlose Beratung	Tel. 9859633
Rentenantragstellung	
Matthias Müller, Beratung „Schutz von Wespen, Hummeln, Wildbienen und Hornissen“	Tel. 72050

Kirchengemeinden:
Kath. Pfarrei Hl. Maria Magdalena
Hünfelder Land, Zentrales Pfarrbüro St. Jakobus
Bonifatiuskloster
Ev. Pfarramtsbüro Hünfeld
Ev. Pfarramt I Hünfeld
Ev. Pfarramt II Hünfeld
Telefonseelsorge
Tel. 992230
Tel. 9 40
Tel. 23 85
Tel. 23 87
Tel. 27 96
Tel. (08 00) 1 11 01 11

INFOS AUS DEM RATHAUS

Öffnungszeiten Bürgerbüro
Montag: 8 bis 13 Uhr
Dienstag: 8 bis 13 Uhr und 14.30 bis 17 Uhr
Mittwoch: 8 bis 13 Uhr
Donnerstag: 8 bis 18 Uhr
Freitag: 8 bis 13 Uhr
Telefon (06652) 180-555

Standesamt
Telefon (06652) 180-132 oder per E-Mail an standesamt@huenfeld.de, Öffnungszeiten wie Stadtverwaltung, Terminvereinbarungen auch online möglich unter www.huenfeld.de

Öffnungszeiten Stadtverwaltung
Montag bis Freitag: 8 bis 12 Uhr
Donnerstag: 14 bis 18 Uhr
Telefon (06652) 180-0 oder per E-Mail an stadt@huenfeld.de

Öffnungszeiten des Wertstoffhofs der Stadt Hünfeld:
Dienstag: 15.30 bis 17.30 Uhr
Donnerstag: 15.30 bis 17.30 Uhr
Samstag: 10 bis 15 Uhr
Telefon (06652) 180-175

Öffnungszeiten Kompostieranlage:
Dienstag: 15.30 bis 17.30 Uhr
Donnerstag: 15.30 bis 17.30 Uhr
Samstag: 10 bis 15 Uhr
Die Kompostierungsanlage ist während der Öffnungszeiten unter Telefon (06652) 180-938 erreichbar.

Öffnungszeiten Stadtwerke:
Kundenzentrum Lindenstraße 8
Mo-Di: 8 bis 17 Uhr
Mi: 8 bis 13 Uhr
Do: 8 bis 18 Uhr
Fr: 8 bis 13 Uhr
Telefon (06652) 180-220 oder per E-Mail an vertrieb@stadtwerke-huenfeld.de.
Störungsdienst: (06652) 180-230

Öffnungszeiten Hallenbad:
montags von 17 bis 21 Uhr, dienstags von 13 bis 16 Uhr, mittwochs von 8 bis 21 Uhr, donnerstags und freitags von 13 bis 21 Uhr, samstags und sonntags von 8 bis 17 Uhr. Wegen des Gaalbernpokals ist das Hallenbad am Samstag, 18. November, geschlossen. Zuschauer sind willkommen.

Öffnungszeiten der Stadtbibliothek Hünfeld:
Montag: 11 bis 14 Uhr und 16 bis 19 Uhr
Donnerstag: 9 bis 12 Uhr und 16 bis 18 Uhr
Freitag: 9 bis 15 Uhr
Jeden 1. Samstag im Monat: 10 bis 12 Uhr
Telefon (06652) 180-183

ÖFFENTLICHE MUSEEN & GALERIEN

Konrad-Zuse-Museum mit Kreis- und Stadtgeschichte: Öffnungszeiten: Dienstag, Mittwoch, Freitag, Samstag und Sonntag jeweils von 15 bis 17 Uhr. Das Konrad-Zuse-Museum hat am Dienstag, 3. Oktober, geschlossen.

Museum Modern Art: Neue Dauerausstellung in den Pavillons (ganzjährig). Öffnungszeiten: Donnerstag bis Sonntag von 15 bis 18 Uhr und nach Vereinbarung. Museum Modern Art: Neue Sonderausstellung „Weltenschöpfer“ (bis 31. Dezember)

Bahnmuseum: Öffnungszeiten: jeden ersten Sonntag im Monat bis Oktober, 16 bis 18 Uhr, für Gruppenführungen: Telefon 06652 9198480

GOTTESDIENSTZEITEN

Hünfeld, St. Jakobus, So., 19.11., 10.30 Uhr Hl. Messe, Di., 21.11., 16 Uhr Marianische Betstunde, Do., 23.11., 18 Uhr Eucharistische Anbetung, 18.30 Uhr Hl. Messe, So., 26.11., 10.30 Uhr Hl. Messe
Hünfeld, St. Ulrich, Sa., 18.11., 17 Uhr Vorabendmesse, So., 14 Uhr Taufe, Sa., 25.11., 17 Uhr Vorabendmesse
Rückers, So., 19.11., 10.30 Uhr Wort-Gottes-Feier
Sargenzell, Fr., 24.11., 18.30 Uhr Wort-Gottes-Feier, So., 26.11., 9 Uhr Hl. Messe, **Mackenzell**, Di., 21.11., 8 Uhr Hl. Messe, anschl. Gemeindefrühstück, So., 26.11., 10.30 Uhr Hl. Messe
Dammersbach, So., 19.11., 9 Uhr Hl. Messe, So., 26.11., 9 Uhr Hl. Messe
Großenbach, So., 19.11., 9 Uhr Hl. Messe; Do., 23.11., 18.30 Uhr Hl. Messe
Hünfeld, Kirchengemeinde Hünfeld, So., 19.11., 10.00 Gottesdienst; Mi., 22.11., 18.00 Ökum. Gottesdienst zum Buß- und Bettag (beide Gottesdienste im Gemeindehaus)
Hünfeld, Bibelgemeinde NordRhön, Sonntag 10 Uhr Gottesdienst, zeitgleich Kinderstunden für Kinder von 3-11 Jahren, während der Woche Hauskreise in Hünfeld und Umgebung. Orte und Zeiten sind im Internet zu finden unter <https://www.bibelgemeinde.de/veranstaltungen/>